ENTIDADES
SECCIÓN I
SISTEMAS ADMINISTRATIVOS

SISTEMA NACIONAL DE ABASTECIMIENTO
ANEXO 7.3
BIENES INMUEBLES Y PREDIOS

A. DATOS DE LA ENTIDAD

Nombre de la entidad :**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE AMARILIS**
Departamento - Provincia - Distrito :**HUANUCO-HUANUCO-AMARILIS**
Nombre del titular de la entidad :**C.P.C. ROGER HIDALGO PANDURO**
Cargo :**ALCALDE**
Periodo en el cargo : **Del** **1/01/2023** **al** **31/12/2026**
Fecha de corte : **Al** **30/09/2026**
Sector (gob. Nacional) / Pliego Central (gob. Regional y Lo :

B. DATOS DE UNIDAD EJECUTORA

Nombre de la Unidad Ejecutora :
Departamento - Provincia - Distrito :
Nombre del titular :
Cargo :
Periodo en el cargo **Del** **al**

N°	Identificación del Bien	Condición del Bien Inmueble / Predio	Nombre del Local / Denominación	Tipo de Bien	Uso Genérico	Departamento	Provincia	Distrito	Dirección	Área (m2)	Sistema de Registro	N° de Partida Registral	Condición de Saneamiento	Tipo de Carga
	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
1	PREDIO	PROPIO	PALACIO MUNICIPAL	UNIDAD INMOBILIARIA EN EDIFICIO	SEDE ADMINISTRATIVA	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	JR. HUALLAGA N°300	1,062.80	OTROS	11052964	SI	NO TIENE
2	PREDIO	PROPIO	ADMINISTRACION DEL MERCADO	UNIDAD INMOBILIARIA EN EDIFICIO	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	JR. SINCHI ROCA, JR. WIRACOCHA, JR. CHIMU	7,825.35	OTROS	02009883	SI	NO TIENE
3	INMUEBLE	CON ADMINISTRACIÓN GRATUITA	DIRECCION REGIONAL DE SALUD	SALUD	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	INMEDIACIONES JR PRIMAVERA-JR COREA DEL SUR-AV LA CULTURA (LOTE 01 MZ E) EX FUNDON ZEVALLOS	1,447.60	OTROS	11085893	SI	OTROS/DONACION
4	PREDIO	PROPIO	EX IDMA	PREDIO CERCADO	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	CALLE 12 Y 14 SANTA MARIA PROGRESIVA	1,165.50 M2	OTROS	11089942	SI	NO TIENE
5	INMUEBLE	BAJO OTROS DERECHOS	PROYECTO PLANTA DE RECICLAJE	OTRAS ESTRUCTURAS	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	COLPA ALTA KM. 703	8,000.00 M2	OTROS	SIN INSCRIPCIÓN	NO	NO TIENE
6	INMUEBLE	PROPIO	CAPILLA HUAYOPAMPA	MONUMENTO HISTORICO	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	HUAYOPAMPA	2,994.61 M2	OTROS	02006464	SI	NO TIENE
7	PREDIO	CON ADMINISTRACIÓN GRATUITA	DIOCESIS DE HUANUCO	OTROS	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	JR. LOS PORTALES AL COSTADO DE LA MORGUE	992,.41 M2	OTROS	11078653	SI	OTROS/DONACION
8	INMUEBLE	BAJO OTROS DERECHOS	ESPALDA DE LAS TORRES TEMPLO	APORTE PARA PARQUE	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	JR. LAS PAVAS Y JR. PRIMAVERA	1,447.58 M2	OTROS	SIN ISCRIPCION	NO	NO TIENE
9	INMUEBLE	PROPIO	LOZA DEPORTIVA FONAVI 1	OTRAS ESTRUCTURAS	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	AV. LOS LAURELES	568.75 M2	OTROS	02009824	SI	NO TIENE
10	PREDIO	CON ADMINISTRACION GRATUITA	POLICIA NACIONAL DEL PERU	OTRAS ESTRUCTURAS	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	FONAVI 3 A LA ESPALDA DEL LAWTENIS	568.26 M2	OTROS	P39002666	NO	OTROS/DONACION
11	PREDIO	CON ADMINISTRACION GRATUITA	POLICIA NACIONAL DEL PERU	PREDIO CERCADO	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	INMEDIACIONES DEL JR. CHIMU-CAHUIDE-SINCHI ROCA	1,440.00 M2	OTROS	02007331	NO	OTROS/DONACION
12	PREDIO	CON ADMINISTRACION GRATUITA	IMPE Y LA LIGA DE LUCHA CONTRA EL CANCER	OTROS	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	INMEDIACIONES DE LOS JR. LIMA-TINGO MARIA-CERRO DE PASCO	1,280.00 M2	OTROS	02009882	NO	OTROS/DONACION
13	PREDIO	PROPIO	FUTURO PARQUE	PREDIO SIN CERCAR	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	JR. JESUS NAZARENO LOTE 126-ESPERANZA	924.50 M2	OTROS	11143564	SI	NO TIENE
14	PREDIO	CON ADMINISTRACION GRATUITA	CONDAPOP	OTROS	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	JR. MALECON LOS INCAS CON JR. OLLANTAY	312.07 M2	OTROS	11089915	NO	OTROS/DONACION
15	PREDIO	CON ADMINISTRACION GRATUITA	MERCADILLO VIRGEN DE FATIMA	OTRAS EDIFICACIONES COMPLETAS	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	JR. PERENE MZ. F-2 SAN LUIS (SECTOR 1)	320.00 M2	OTROS	11052964	SI	NO TIENE
16	PREDIO	PROPIO	MERCADO SAN LUIS	OTRAS EDIFICACIONES COMPLETAS	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	AV. ESTEBAN PABLETICH	2,977.28 M2	OTROS	02009823	SI	NO TIENE
17	PREDIO	PROPIO	MERCADO EX MAYORISTAS	OTRAS EDIFICACIONES COMPLETAS	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	AV. ESTEBAN PABLETICH	1,485.00 M2	OTROS	02009826	SI	NO TIENE
18	PREDIO	PROPIO	AMPLIACION MERCADO EX MAYORISTAS	OTRAS EDIFICACIONES COMPLETAS	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	AV. ESTEBAN PABLETICH	160.65 M2	OTROS	02009828	NO	NO TIENE
19	PREDIO	PROPIO	PARCELA 34 (LUIS ROQUE PIMENTEL)	PREDIO SIN CERCAR	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	JR. SAN CARLOS - SAN PABLO - LA ESPERANZA	1453.35 M2	OTROS	11052710	SI	NO TIENE
20	PREDIO	PROPIO	PALACIO MUNICIPAL DE LA ESPERANZA	EDIFICIO COMPLETO	SEDE ADMINISTRATIVA	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	FRENTE A LA PLAZA DE LA ESPERANZA	572.78 M2	OTROS	11143344	SI	NO TIENE
21	PREDIO	CON ADMINISTRACION GRATUITA	MINISTERIO PUBLICO	EDIFICIO COMPLETO	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	URB. LOS CEDROS AL FRENTE DEL HOSPITAL PERU COREA	951.79 M2	OTROS	11088695	SI	OTROS/DONACION
22	PREDIO	PROPIO	BOMBEROS	PREDIO SIN CERCAR	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	CALLE 8 - LLICUA	1,129,040 M2	OTROS	11206080	SI	OTROS/DONACION
23	PREDIO	CON ADMINISTRACION GRATUITA	URB. PRIMAVERA	PREDIO CERCADO	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	URB. PRIMAVERA	175.40 M2	OTROS	11123863	SI	NO TIENE
24	PREDIO	CON ADMINISTRACION GRATUITA	URB. PRIMAVERA	PREDIO CERCADO	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	URB. PRIMAVERA	153.00 M2	OTROS	11123864	NO	OTROS
25	INMUEBLE	CON ADMINISTRACION GRATUITA	PARROQUIA VIRGEN DEL CARMEN	OTRAS ESTRUCTURAS	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	ENTRE CALLE 4 Y CALLE 8	2,125.27 M2	OTROS	11091717	SI	OTROS/DONACION
26	PREDIO	CON ADMINISTRACION GRATUITA	FUTURO PARQUE	PREDIO SIN CERCAR	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	JR. DIVINO MAESTRO - ESPERANZA	1,068.00 M2	OTROS	11006646	NO	NO TIENE
27	PREDIO	BAJO OTROS DERECHOS	FUTURO PARQUE	PREDIO SIN CERCAR	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	HABILITACION URBANA PROGRESIVA SANTA MARIA - PASAJE 4 S/N	3435.74 M2	OTROS	11006646	NO	NO TIENE

28	INMUEBLE	PROPIO	PARQUE 1	PARQUE	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	LAS PERDICES/PARQUE LAS LLANTAS	6248.73 M2	OTROS	11002524	NO	NO TIENE
29	INMUEBLE	PROPIO	PARQUE 2	PARQUE	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	FRENTE DEL PARQUE DE LAS LLANTAS	4,312.79 M2	OTROS	11002524	NO	NO TIENE
30	PREDIO	BAJO OTROS DERECHOS	CEMENTERIO ESPERANZA	PREDIO CERCADO	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	CARRETERA CENTRAL	3,399.24 M2	OTROS	S/P	NO	NO TIENE
31	INMUEBLE	PROPIO	LOSA DEPORTIVA TUPAC YUPANQUI	OTRAS ESTRUCTURAS	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	JR TUPAC YUPANQUI, JR MANCO INCA	1,318.57 M2	OTROS	P39045816	SI	NO TIENE
32	INMUEBLE	PROPIO	LOSA DEPORTIVA SECTOR 4	OTRAS ESTRUCTURAS	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	SECTOR 4 SAN LUIS FRENTE JR ABRHAM VALDELOMAR	2,276.48 M2	OTROS	11208442	SI	NO TIENE
33	INMUEBLE	PROPIO	LOSA DEPORTIVA MARIA PARADO DE BELLIDO	OTRAS ESTRUCTURAS	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	JR. JOSE MARIA ARGUEDAS PAUCARBAMBA	5,245.42 M2	OTROS	11133060	SI	NO TIENE
34	INMUEBLE	PROPIO	LOSA DEPORTIVA SECTOR 1	OTRAS ESTRUCTURAS	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	SECTOR 1 SAN LUIS	1,215.02 M2	OTROS	11207557	SI	NO TIENE
35	INMUEBLE	PROPIO	LOSA DEPORTIVA ZONA CERO	OTRAS ESTRUCTURAS	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	ZONA CERO	2479.45 M2	OTROS	11209545	SI	NO TIENE
36	INMUEBLE	PROPIO	LOSA DEPORTIVA SECTOR 4 PARTE ALTA	OTRAS ESTRUCTURAS	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	SECTOR 4 SAN LUIS PARTE ALTA	1,092.20 M2	OTROS	11208491	SI	NO TIENE
37	INMUEBLE	PROPIO	LOSA DEPORTIVA 18 DE MAYO	OTRAS ESTRUCTURAS	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	AA.HH. 18 DE AMYO	2,019.13 M2	OTROS	11170695	SI	NO TIENE
38	INMUEBLE	PROPIO	PARQUE LOS INCAS	PARQUE	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	AV MALECON LOS INCAS	4,068.14 M2	OTROS	11208569	SI	NO TIENE
39	INMUEBLE	PROPIO	PARQUE CANTERAS DE LLICUA	PARQUE	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	AA.HH. CANTERAS DE LLICUA	468.44 M2	OTROS	11208548	SI	NO TIENE
40	INMUEBLE	PROPIO	PARQUE SANTA ZEFORA	PARQUE	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	JR LAS GARZAS CALLE 3 Y CALLE 5	612.58 M2	OTROS	11207522	SI	NO TIENE
41	INMUEBLE	PROPIO	PARQUE SANTA ZEFORA	PARQUE	OTROS USOS	HUANUCO	HUANUCO	AMARILIS	URB SANTA ZEFORA	3,506.42 M2	OTROS	11207587	SI	NO TIENE

Comentario.- En caso de no ser aplicable el presente anexo o no contar con información por registrar, desarrollar la justificación::

Justificación del Anexo 7.3

Municipalidad Distrital de Amarilis

Firmado digitalmente por CHAVEZ CARHUAVILCA Ruggeri Percy FAU 20146009060 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 05.10.2026 10:52:14 -05:00

FIRMA DEL RESPONSABLE DEL SISTEMA ADMINISTRATIVO
Nombres y Apellidos: RUGGERI PERCY CHAVEZ CARHUAVILCA
MEZA **DNI:**47211362
Cargo: JEFE DE LA OFICINA DE ABASTECIMIENTOS

Municipalidad Distrital de Amarilis

Firmado digitalmente por BENEL MEZA Roy Eleodoro FAU 20146009060 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 05.10.2026 16:42:49 -05:00

FIRMA DEL FUNCIONARIO RESPONSABLE / TITULAR DE LA UNIDAD EJECUTORA
Nombres y Apellidos: C.P.C ROY ELEODORO BENEL
DNI: 00187995
Cargo: GERENTE MUNICIPAL

(1) Registrar información del sector / territorio en caso de un proceso de Transferencia de Gestión.

Base Normativa

- Decreto Legislativo N° 1439, Decreto Legislativo del Sistema Nacional de Abastecimiento.
- Decreto Supremo N° 217-2019-EF, Reglamento del Decreto Legislativo N° 1439, Decreto Legislativo del Sistema Nacional de Abastecimiento.
- Ley N° 29151, Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales
- Decreto Supremo N° 008-2021-VIVIENDA, Decreto Supremo que aprueba el Reglamento de la Ley Nº 29151, Ley General del Sistema Nacional de Bienes Estatales.
- Decreto Supremo N° 043-2003-PCM, Aprobación del Texto Único Ordenado de la Ley N° 27806, Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública

Notas:

- La información a registrar corresponde a la fecha de corte.
- Los bienes inmuebles, se circunscribe al Sistema Nacional de Abastecimiento, bajo la rectoría de la Dirección General de Abastecimiento, en el marco del Decreto Legislativo N° 1439.

Leyenda:

A) Precisar si es Inmueble / Predio.

B) Indicar la condición de bien inmueble / predio, según corresponda:
- Propio (de titularidad de la Entidad)
- Con administración gratuita (afectación en uso)
- Con asignación de uso temporal (incautados)
- Alquilado
- Bajo otros derechos

C) Consignar el nombre del local o la denominación del bien inmueble.

D) Indicar el tipo de bien inmueble o predio, según corresponda:

Para inmuebles:
- Residenciales
- Educativas
- Salud
- Agua y saneamiento
- Centros de reclusión
- Otros edificios no residenciales
- Puertos y aeropuertos
- Infraestructura vial
- Infraestructura eléctrica
- Infraestructura agrícola
- Sociales y culturales
- Plazuelas, parques y jardines
- Monumentos históricos
- Otras estructuras

Para predios:
- Predio cercado
- Predio sin cercar (terreno)
- Unidad Inmobiliaria en Edificio / Nivel en Edificio
- Otros

E) Indicar el uso genérico del bien, según corresponda:
- Sede Administrativa
- Establecimiento de Salud
- Educación
- Cultural
- Desocupado
- Local Social
- Otros Usos Institucionales

F) Registrar el nombre del departamento donde se ubica el inmueble o predio.

G) Registrar el nombre de la provincia donde se ubica el inmueble o predio.

H) Registrar el nombre del distrito donde se ubica el inmueble o predio.

I) Registrar la dirección de ubicación del inmueble o predio.

J) Indicar el área del inmueble o predio en metros cuadrados.

K) Indicar el sistema de registro donde se encuentra información del bien inmueble, según corresponda:
- SIGA MEF
- SINABIP
- OTROS (Precisar el sistema de registro)

L) Consignar el número de la partida registral.

M) Precisar (Si / No) el inmueble o predio se encuentra saneado.

N) Indicar el tipo de carga asociado al bien inmueble o predio, según corresponda.
- Anotación de Demanda
- Condiciones resolutorias
- Cargas Urbanísticas
- Embargo
- Hipoteca
- Medida Cautelar
- Servidumbre
- Usufructo
- Otra (Detallar)
- No tiene